

【請即時發放】



建業地產股份有限公司
Central China Real Estate Limited

建業地產二零一七年二月份
物業合同銷售按年增 310.1%，達人民幣 17.03 億元
二零一七年合同銷售目標約為人民幣 268 億元

(二零一七年三月九日 – 香港) — 河南省領先的物業開發商之一，**建業地產股份有限公司**（「建業地產」或「公司」，及其附屬公司，統稱「集團」；股份編號：832），公布截至二零一七年二月二十八日止兩個月，本集團已取得物業合同銷售總額約人民幣 29.38 億元，按年上升 277.1%。總合同銷售建築面積為 539,557 平方米，按年增加 307.8%。截至二零一七年二月二十八日止兩個月之每平方米平均銷售價格為人民幣 5,445 元，同比減少 7.5%，主要由於產品組合的改變。

二零一七年二月份，本集團已取得物業合同銷售總額約人民幣 17.03 億元，按年上升 310.1%。總合同銷售建築面積為 314,879 平方米，按年增加 300.3%。二零一七年二月份之每平方米平均銷售價格為人民幣 5,408 元，同比增加 2.4%，主要由於產品組合的改變。

本集團預計二零一七年的物業合同銷售目標約為人民幣 268 億元，較本集團於二零一六年完成的人民幣 201.46 億元合約銷售金額上升 33%。

- 完 -

關於建業地產

建業地產是河南省領先的物業開發商之一，專注高品質的住宅開發。憑借卓越的品質，強大的品牌及經驗豐富的管理團隊，建業地產在中國房地產協會與中國房地產測評中心聯合發布的《2016中國房地產開發企業500強測評研究報告》中獲評2016中國房地產開發企業500強第28位，並連續八年位居區域運營十強第一名，蟬聯中國房地產上市公司經營績效五強，是中原地產中唯一一家進入前30強的房地產開發企業，並穩居河南地產行業第一。

若有垂詢，請聯絡：

建業地產股份有限公司

投資者關係總監及投資總監 梅世榮先生

電郵：vmai@centralchina.com

iPR 奧美公關

羅雅婷

電話：(852) 2136 6181

電郵：ccre@iprogilvy.com

Disclaimer

In view of the presence of various uncertainties during the property sales process, the property sales data disclosed above are based on preliminary internal management records of the Group and are unaudited. The above data may differ from the data to be disclosed in the regular reports of the Company. Such data are provided for investors' reference only, and do not constitute, nor should they be construed as, an offer or solicitation to sell or buy any securities or financial products of the Company. They should not be used as a basis for research reports, and are not intended to, nor should they constitute any investment advice. Shareholders of the Company and potential investors are advised to exercise caution, and should not place undue reliance on the data disclosed herein.