

【请即时发放】



建業地產股份有限公司
Central China Real Estate Limited

建业地产以总金额人民币 1.59 亿元
投得位于许昌市两幅土地

(二零一七年一月十日 - 香港) — 河南省领先的物业开发商之一，建业地产股份有限公司“建业地产”或“公司”，及其附属公司，统称“集团”；股份编号：832) 公布于二零一六年十二月二十九日，集团于一挂牌出让中，投得两幅位于许昌市禹州县的土地使用权，总金额为人民币 159,190,00 元。这两幅土地位于祥云大道与轩辕路交叉口，总占地面积约 67,925 平方米。公司预计总建筑面积约 227,225 平方米，折合每平方米楼面地价约为人民币 701 元。项目将作多用途发展，包括住宅、商业及车库。建业地产计划于 2017 年上半年开工，并计划于 2021 年上半年竣工。

- 完 -

关于建业地产

建业地产是河南省领先的物业开发商之一，专注高品质的住宅开发。凭借卓越的品质、强大的品牌及经验丰富的管理团队，建业地产在中国房地产业协会与中国房地产测评中心联合发布的《2016 中国房地产开发企业 500 强测评研究报告》中获评 2016 中国房地产开发企业 500 强第 28 位，并连续八年位居区域运营十强第一名，蝉联中国房地产上市公司经营绩效五强，是中原地产中唯一一家进入前 30 强的房地产开发企业，并稳居河南地产行业第一。

若有垂询，请联络：

建业地产股份有限公司

投资者关系总监及投资总监 梅世荣先生

电邮：vmmai@centralchina.com

iPR 奥美公关

罗雅婷

电话：(852) 2136 6181

电邮：ccre@iprogilvy.com

Disclaimer

In view of the presence of various uncertainties during the property sales process, the property sales data disclosed above are based on preliminary internal management records of the Group and are unaudited. The above data may differ from the data to be disclosed in the regular reports of the Company. Such data are provided for investors' reference only, and do not constitute, nor should they be construed as, an offer or solicitation to sell or buy any securities or financial products of the Company. They should not be used as a basis for research reports, and are not intended to, nor should they constitute any investment advice. Shareholders of the Company and potential investors are advised to exercise caution, and should not place undue reliance on the data disclosed herein.