

【请即时发放】



## 建业地产二零一五年物业合同销售额按年增 1.2%至人民币 157 亿元 完成二零一五年合同销售目标人民币 175 亿元之 90%

(二零一六年一月十三日 – 香港) — 河南省领先的物业开发商之一，建业地产股份有限公司（「建业地产」或「公司」，及其附属公司，统称「集团」；股份编号：832），公布二零一五年十二月份，本集团取得物业合同销售额人民币 32.08 亿元，环比上升 134.0%，同比减少为 17%，合同销售建筑面积 414,481 平方米（「平方米」），环比上升 103.9%，同比减少为 0.1%。二零一五年十二月份之每平方米平均销售价格为人民币 7,741 元，环比上升 14.8%，同比减少为 16.9%。截至二零一五年十二月三十一日止，本集团已取得物业合同销售总额人民币 157.44 亿元，同比增加为 1.2%，总合同销售建筑面积 2,731,422 平方米，同比增加为 25.2%。截至二零一五年十二月三十一日止之每平方米平均销售价格为人民币 5,764 元，同比减少为 19.2%。主要由于产品组合变化及集团在四月份和五月份为庆祝二十三周年而于部份项目推出折扣所致。

- 完 -

### 关于建业地产

建业地产是河南省领先的物业开发商之一，专注高品质的住宅开发。凭借卓越的品质、强大的品牌及经验丰富的管理团队，建业地产在中国房地产研究会、中国房地产业协会与中国房地产测评中心联合发布了《2014中国房地产开发企业500强测评研究报告》中获评2014中国房地产开发企业500强第26位，并连续六年位居区域运营十强第一名，蝉联中国房地产上市公司经营绩效五强，是中原地产中唯一一家进入前 30 强的房地产开发企业，并稳居河南地产行业第一。

### 若有垂询，请联络：

建业地产股份有限公司

投资者关系总监及投资总监 梅世荣先生

电邮：[vmai@centralchina.com](mailto:vmai@centralchina.com)

### iPR 奥美公关

罗雅婷 / 李安健 / 梁菁蕾 / 周湑

电话：(852) 2136 6181 / 3170 6753 / 3920 7625 / 3920 7649

电邮：[ccre@iprogilvy.com](mailto:ccre@iprogilvy.com)

### Disclaimer

*In view of the presence of various uncertainties during the property sales process, the property sales data disclosed above are based on preliminary internal management records of the Group and are unaudited. The above data may differ from the data to be disclosed in the regular reports of the Company. Such data are provided for investors' reference only, and do not constitute, nor should they be construed as, an offer or solicitation to sell or buy any securities or financial products of the Company. They should not be used as a basis for research reports, and are not intended to, nor should they constitute any investment advice. Shareholders of the Company and potential investors are advised to exercise caution, and should not place undue reliance on the data disclosed herein.*