

[即时发放]



## 建业地产建议发行优先票据

(二零一四年五月十五日 – 香港) — 河南省领先的物业开发商之一，**建业地产股份有限公司**（「建业地产」或「公司」，及其附属公司，统称「集团」；股份编号：832）建议根据美国证券法 S 规例向美国境外人士进行新加坡元计算优先票据的国际发售。

于本公告日期，建议票据发行的本金金额、利率、还款日期及若干条款及条件尚有待落实。

建业地产目前拟运用建议票据发行所得款项，为二零零九年附认股权证的可换股债券再融资，而余额则作一般企业用途。公司或会因应市况变动调整其收购及发展计划，并因而重新分配所得款项用途。董事会认为，建议票据发行是集团为扩大增长计划补充资金的适当时机。董事会相信，建议票据发行将进一步提升集团的形象，增强其利用国际债务资本市场支持日后发展的能力。

瑞信、星展银行有限公司及摩根士丹利作为建议票据发行的联席账簿管理人及联席牵头经办人。

欲获得更多详情，请参见以下公告：

[http://www.hkexnews.hk/listedco/listconews/SEHK/2014/0515/LTN20140515046\\_C.pdf](http://www.hkexnews.hk/listedco/listconews/SEHK/2014/0515/LTN20140515046_C.pdf)

- 完 -

### 关于建业地产

建业地产是河南省领先的物业开发商之一，专注高品质的住宅开发。凭藉卓越的品质、强大的品牌及经验丰富的管理团队，建业地产荣登「2012中国房地产500强」河南地产行业第一及「中国房地产开发企业区域运营十强」榜单；并於过去八年连续荣膺「中国房地产百强企业」称号，且於「2013年河南民营企业100强」中位列第19名，在地产行业名单中排名第一；更於2013年中国房地产企业排名中，合同销售总额排名位列第55位，合同销售建筑面积排名位列第30位。

### 若有垂询，请联络：

建业地产股份有限公司  
投资者关系总监及投资总监  
梅世荣先生  
电邮：[vmai@centralchina.com](mailto:vmai@centralchina.com)

### IPR 奥美公关

罗雅婷/ 刘碧思/ 梁牧谦/ 黄维雅  
电话：(852) 2136 6181 / 2136 6953 / 3920 7684 / 3920 7649  
传真：(852) 31706606  
电邮：[c cre@iproqilvy.com](mailto:c cre@iproqilvy.com)