

【請即時發放】



建業地產股份有限公司
Central China Real Estate Limited

建業地產截至十二月底全年物業合同銷售額達 人民幣 140.03 億元，按年上升 35.3%

(二零一四年一月八日 - 香港) — 河南省領先的物業開發商之一，**建業地產股份有限公司** (「建業地產」或「公司」，及其附屬公司，統稱「集團」；股份編號：832) 公布二零一三年十二月份，集團取得物業合同銷售額人民幣22億元，同比增長為117.8%，合同銷售建築面積 (「建築面積」) 237,625平方米 (「平方米」)，同比增長為24.9%。二零一三年十二月份之每平方米平均銷售價格為每平方米人民幣9,259元，同比增長為74.5%。截至二零一三年十二月三十一日止全年，集團已取得物業合同銷售總額人民幣140.03億元，同比增長為35.3%，總合同銷售建築面積2,047,155平方米，同比增長為29.6%。截至二零一三年十二月三十一日止全年之每平方米平均銷售價格為每平方米人民幣6,840元，同比增長為4.4%。

- 完 -

關於建業地產

建業地產是河南省領先的物業開發商之一，專注高質量的住宅開發。憑借卓越的质量、強大的品牌及經驗豐富的管理團隊，建業地產榮登「2012 中國房地產 500 強」河南地產行業第一及「中國房地產開發企業區域運營十強」榜單；並於過去八年連續榮膺「國房地產百強企業」稱號，且於「2013 年河南民營企業 100 強」中位列第 19 名，在地產行業名單中排名第一；更於 2013 年中國房地產企業排名中，合同銷售額排名位列第 55 位，合同銷售建築面積排名位列第 30 位。

若有垂詢，請聯絡：

建業地產股份有限公司
投資者關係總監及投資總監
梅世榮先生
電郵：vmai@centralchina.com

iPR Ogilvy & Mather

奧美公關

羅雅婷 / 劉碧思 / 梁牧謙 / 黃維雅

電話：(852) 2136 6181 / 2136 6953 / 3920 7684 / 3920 7649

傳真：(852) 31706606

電郵：ccre@iprogilvy.com

Disclaimer

In view of the presence of various uncertainties during the property sales process, the property sales data disclosed above are based on preliminary internal management records of the Group and are unaudited. The above data may differ from the data to be disclosed in the regular reports of the Company. Such data are provided for investors' reference only, and do not constitute, nor should they be construed as, an offer or solicitation to sell or buy any securities or financial products of the Company. They should not be used as a basis for research reports, and are not intended to, nor should they constitute any investment advice. Shareholders of the Company and potential investors are advised to exercise caution, and should not place undue reliance on the data disclosed herein.