

【请实时发放】



建业地产建议发行 4 年期固定利率的优先票据

(二零一二年四月十日 - 香港) — 河南省领先的物业开发商之一，**建业地产股份有限公司**（「建业地产」或「公司」，及其附属公司，统称「集团」；股份编号：832）建议依照美国证券法 S 规例进行有担保 4 年期固定利率的新加坡元计值优先票据的全球发售（美国地区除外）。

于本公告日期，建议票据发行的本金金额、利率、还款日期以及若干条款及条件尚有待落实。

建业地产目前拟使用发行所得款项拨支新增及现有物业项目（包括土地出让金）、偿还现有债务；而余额则作日常企业用途。

摩根士丹利国际有限公司、德意志银行新加坡分行及华侨银行作为建议票据发行的联席账簿管理人及联席牵头经办人。

欲获更多详情，请参见以下公告：

http://www.hkexnews.hk/listedco/listconews/sehk/2012/0410/LTN20120410011_C.pdf

-完-

关于建业地产

建业地产是河南省领先的物业开发商之一，专注高质量的住宅开发。截至二零一一年十二月三十一日，公司拥有的在建项目共 24 个，在建总建筑面积约 280 万平方米，土地储备建筑面积 1,380 万平方米。凭借卓越的质量、强大的品牌及经验丰富的管理团队，建业地产荣登「2011 中国房地产百强企业」河南地产行业第一及「稳健性 TOP10 企业」榜单，并连续七年荣膺「中国房地产百强企业」称号。

若有垂询，请联络：

建业地产股份有限公司

投资者关系总监

梅世荣先生

电邮： vmai@centralchina.com

iPR 奥美公关

罗雅婷/ 司蒙/ 李洁铃/ 阮熙炜

电话： (852)21366181/21366953/39207656/39207678

传真： (852)31706606

电邮： tina.law@iprogilvy.com/ summer.si@iprogilvy.com/

coty.lee@iprogilvy.com/ caesar.yuen@iprogilvy.com