

【请实时发放】



建业地产达到全年销售目标 108.2%

(二零一一年十二月二日 - 香港) — 河南省领先的物业开发商之一建业地产股份有限公司(「建业地产」或「公司」及其附属公司, 统称「集团」; 股份编号: 832) 公布截至二零一一年十一月底, 集团的合同销售额达人民币 79 亿元, 同比增长 58% (二零一零年十一月: 人民币 50 亿元)。集团已锁定二零一一年合同销售目标人民币 73 亿元的 108.2%, 较预期理想; 销售面积达 1,294,188 平方米, 较去年同期增长 21.3% (二零一零年十一月: 1,066,524 平方米); 截至十一月底, 平均销售价格为每平方米人民币 6,111 元, 较去年同期增长 30.4% (二零一零年十一月: 每平方米人民币 4,688 元)。

二零一一年十一月份, 合同销售额达人民币 4.08 亿元, 较去年同期增长 2% (二零一零年十一月: 人民币 4 亿元); 销售面积达 63,422 平方米, 较去年同期下跌 41% (二零一零年十一月: 107,649 平方米)。十一月的平均销售价格为每平方米人民币 6,437 元, 较去年同期增长 73.2% (二零一零年十一月: 每平方米人民币 3,715 元)。

十一月单月的合同销售量较去年同期减少主要由于两个原因: 首先, 由于公司较多项目于今年提前推盘, 因此于十一月推盘相对减少; 其次, 市场预期物业开发商将有机会减价, 买家普遍持观望态度。

-完-

关于建业地产

建业地产是河南省领先的物业开发商之一, 专注高质量的住宅开发。截至二零一一年六月三十日, 公司拥有的在建项目共 27 个, 在建总建筑面积约 257 万平方米, 土地储备建筑面积 1,355 万平方米。凭借卓越的质量、强大的品牌及经验丰富的管理团队, 建业地产荣登「2010 中国房地产百强企业」河南地产行业第一及「稳健性 TOP10 企业」榜单, 并连续五年荣膺「中国房地产百强企业」称号。

如有垂询, 请联络:

建业地产股份有限公司
投资者关系总监 / 投资总监
梅世荣先生
电邮: vmai@centralchina.com

iPR 奥美公关

罗雅婷/ 司蒙/ 李洁铃/ 阮熙炜
电话: (852) 2136 6181/ 2136 6953/ 3920 7656/ 3920 7678
传真: (852) 3170 6606
电邮: tina.law@iprogilvy.com/ summer.si@iprogilvy.com/
coty.lee@iprogilvy.com/ caesar.yuen@iprogilvy.com